

Муниципальное бюджетное образовательное  
учреждение дополнительного образования  
муниципального образования город  
Краснодар «Центр развития творчества детей  
и юношества»

УТВЕРЖДАЮ  
Директор МБОУ ДО ЦРТДЮ  
\_\_\_\_\_ М.Д. Ибрагимова

## **ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ**

18.05.2023

### **Рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту здания 3-го уровня**

#### **I. Общие положения**

1.1. Должность «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го уровня» (далее – рабочий 3-го уровня) относится к категории «Рабочие», принимается на работу и освобождается от должности директором Центра.

1.2. На должность рабочий 3-го уровня назначается лицо, имеющее среднее профессиональное образование без предъявления требований к стажу работы.

1.3. Рабочий 3-го уровня подчиняется непосредственно заместителю директора (по административно-хозяйственной работе).

1.4. В своей деятельности рабочий 3-го уровня руководствуется:

- нормативными документами и методическими материалами по вопросам выполняемой работы;
- настоящей должностной инструкцией;
- правилами и нормами охраны труда, техникой безопасности и противопожарной защиты;
- «Уставом», «Правилами внутреннего трудового распорядка».

1.5. Рабочий 3-го уровня должен знать:

- основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения;
- нормативные акты по вопросам благоустройства и содержания зданий;
- виды строительных и ремонтных материалов;
- назначение и устройство инструментов, приспособлений, машин, механизмов и оборудования при ведении работ;
- правила техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ.

## **2. Функции**

Основными направлениями деятельности рабочего 3-го уровня является обслуживание зданий и сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание, проведение мелкого текущего ремонта разного профиля.

## **3. Должностные обязанности**

Рабочий 3-го уровня выполняет следующие должностные обязанности:

3.1. Осуществляет:

- периодический осмотр и техническое обслуживание зданий и сооружений Центра;
- мелкий ремонт оборудования и мебели;
- выполнение некоторых видов ремонтно-строительных работ в помещении Центра (не требующих специального образования);
- мелкий текущий ремонт и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения и канализации, механизмов и конструкций с выполнением слесарных и паяльных работ;
- замену светильников.

## **4. Права**

Рабочий 3-го уровня имеет право в пределах своей компетенции:

- получать от руководства информацию, необходимую для осуществления своей деятельности;
- требовать от руководства оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей;
- вносить предложения по вопросам своей деятельности на рассмотрение непосредственному начальству.

## **5. Ответственность.**

Рабочий 3-го уровня несёт ответственность:

- за неисполнение (ненадлежащее исполнение) без уважительных причин своих обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией, «Правил внутреннего трудового распорядка», в пределах, определённых действующим трудовым законодательством РФ.
- за совершение, в процессе осуществления своей деятельности правонарушения, в пределах, определённых действующим административным, уголовным и гражданским законодательством РФ.

- за причинение материального ущерба в пределах, определённых действующим трудовым, уголовным и гражданским законодательством РФ.

## 6. РЕЖИМ РАБОТЫ

6.1. Режим работы рабочего 3-го уровня определяется в соответствии с «Правилами внутреннего трудового распорядка».

## 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Техник обязан пройти обязательный медицинский осмотр, инструктаж по технике безопасности, пожарной безопасности, по охране труда.

Согласовано:

Председатель ПК

М.И. Моисеева

18.05.2023 г.